



STRUCTURA 20 Viviendas CARLOS PELLEGRINI / DPTO. SAN MARTÍN



COMPUTO Y PRESUPUESTO (Referencial - Indicativo)

Nº	Rubros	Unid.	Cant.	Costo Unitario	Parcial	INCIDENCIA ÍTEM
1)	Provisión de Energía Eléctrica				\$ 510.890,79	16,34%
1.1	Subestación transformadora aérea 13,2/0,400/0,231 kV				\$ 150.346,62	
a.	Provisión de transformador 13,2/0,400/0,231 (kV) Sn=315 kVA	un	1	\$128.346,62	\$ 128.346,62	
b.	Salida c/ cable 3x95+1x50+1x25 mm2 sobre SETA N° 13 existente en calle Güemes	un	1	\$22.000,00	\$ 22.000,00	
1.2					\$ 360.544,17	
a.	TN 108i s/ETP EPE Santa Fe	un	5	\$7.392,34	\$ 36.961,70	
b.	TN 103 l-1 c/columna 8,5/1800 s/ETP EPE Santa Fe	un	11	\$16.089,53	\$ 176.984,83	
c.	TN 108 f s/ETP EPE Santa Fe	un	4	\$2.360,68	\$ 9.442,72	
d.	TN 103 k-1 s/ETP EPE Santa Fe	un	12	\$1.849,26	\$ 22.191,12	
e.	Cable preensamblado 3x95+1x50+1x25 mm2	ml.	540	\$184,40	\$ 99.576,00	
f.	Kits de bajada conexión domiciliaria TN 63m_4	un	20	\$769,39	\$ 15.387,80	
2)	Alumbrado Público				\$ 256.246,00	8,20%
a.	Luminaria LED LEDVANCE de 120 W p/columnas s/ETP Comuna Carlos Pellegrini	un	12	\$8.811,11	\$ 105.733,32	
b.	Columna A° P° 7,50 m de altura libre (incluye rack y PAT) s/ETP	un	12	\$9.901,71	\$ 118.820,52	
c.	Cable subterráneo 2x4 mm2	ml.	96	\$55,09	\$ 5.288,64	
d.	Accesorios de artefacto	un	12	\$417,30	\$ 5.007,60	
e.	Tablero alumbrado público TN 130e	un	1	\$21.395,92	\$ 21.395,92	
3)	Red de Desagües Cloacales				\$ 311.494,11	9,96%
a.	Excavación, Relleno y Compactación de zanjas.	m³	180,53	\$ 528,77	\$ 95.460,17	
b.	Cañería de PVC Ø 160 mm C-4	ml.	240,71	\$ 331,19	\$ 79.720,74	
c.	Conexiones Domiciliarias Cortas de Ø 110 mm	un	20	\$ 2.434,28	\$ 48.685,60	
d.	Bocas de registro c/ tapa en vereda H< 2,50 m	un	3	\$ 29.209,20	\$ 87.627,60	
4)	Red Vial y Desagües Pluviales				\$ 1.497.431,95	47,90%
a.	Excavación de caja y preparación de la subrasante (suelo-cal 3%)	m²	4187,96	\$ 134,01	\$ 561.228,52	
b.	Estabilizado granular 0-20 (esp: 15 cm)	m²	4187,96	\$ 178,77	\$ 748.681,61	
c.	Cordón cuneta de hormigón recto (ancho: 0,70 m)	ml.	197,55	\$ 89,39	\$ 17.658,01	
d.	Badén de hormigón armado (ancho 1,20 m)	un	1,00	\$ 16.074,85	\$ 16.074,85	
e.	Ejecución de boca de tormenta	un	1,00	\$ 36.100,76	\$ 36.100,76	
f.	Cabezal y conducto de hormigón armado premoldeado Ø 800 mm	un	1,00	\$ 117.688,20	\$ 117.688,20	
5)	Red de Gas Natural				\$ 72.959,22	2,33%
a)	Provisión, acarreo y colocación de cañería Ø 63 mm PEAD - incluida excavación	ml.	145,50	\$ 248,04	\$ 36.089,82	
b)	Conexiones domiciliarias cortas de Ø 25 mm PEAD	un	20,00	\$ 1.843,47	\$ 36.869,40	
6)	Veredas Peatonales y Rampas				\$ 247.244,97	7,91%
a.	Veredas Peatonales (1.50 m) Esp: 10 cm	m²	410,01	\$ 546,99	\$ 224.271,37	
b.	Rampas para accesibilidad	un	8,00	\$ 2.871,70	\$ 22.973,60	
7)	Arbolado y Preparación del Terreno				\$ 30.210,34	0,97%
a.	Preparación del Terreno y Espacio para crecimiento vegetal	m²	1008,09	\$ 26,00	\$ 26.210,34	
b.	Arbolado	un	20,00	\$ 200,00	\$ 4.000,00	
8)	Honorarios por Proyecto y Conducción Técnica				\$ 199.611,53	6,39%
a.	Honorarios por Proyecto y Conducción Técnica	gl.	1,00	\$ 199.611,53	\$ 199.611,53	
Costo Neto:			1,000		\$ 3.126.088,91	100%
Gastos Generales:			15,00%		\$ 468.913,34	
Beneficios:			10,00%		\$ 312.608,89	
			Sub-Total:		\$ 3.907.611,14	
IVA 21%:			21,00%		\$ 820.598,34	
Total:					\$ 4.728.209,47	